

## Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2023-1048617	Datum opzoeking:	19/12/2023
Referentienummer:	3643789-sub	Zoekdata:	38352D0595/00L000
Perceel:	38352D0595/00L000		

## Resultaat opvraging perceel gelegen in De Panne afdeling DE PANNE 2 AFD, sectie D met perceelnummer 0595/00L000 [38352D0595/00L000]

### Informatievraag: beschermd onroerend erfgoed

#### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Westhoekduinen: (detail zie bijlage)
- Westhoekduinen: (detail zie bijlage)

#### Legende

- Cultuurhistorische landschappen
- Archeologische sites
- Stads- en dorpsgezichten
- Monumenten
- Overgangszones

### Informatievraag: vastgestelde inventaris onroerend erfgoed

#### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in een vastgestelde inventaris

#### Legende

- Landschap atlas
- Historische tuinen en parken
- Houtige beplantingen
- Archeologische zones
- Bouwkundig erfgoed - gehelen
- Bouwkundig erfgoed - relictten

## Informatievraag: wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in een wetenschappelijke inventaris

#### Legende

- Historische tuinen en parken
- Archeologische zones
- Bouwkundig erfgoed - gehelen
- ▲ Bouwkundig erfgoed - relict
- ▨ Houtige beplantingen
- Landschapatlas
- Orgels

## Informatievraag: Unesco werelderfgoed

### Indicatieve kaartweergave



#### Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in de Unesco Werelderfgoedlijst

#### Legende

- Bufferzones
- Kernzones

## Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

### **Beschermd onroerend erfgoed**

Onroerend erfgoed wordt beschermd omdat het van grote waarde is voor de gemeenschap. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Het onroerend erfgoeddecreet voorziet vier mogelijke beschermingsstatuten;

1. een beschermd monument
2. een beschermd cultuurhistorisch landschap
3. een beschermd stads- of dorpsgezicht
4. een beschermde archeologische site

### **Geïnteriseerd onroerend erfgoed**

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed. Daarnaast zijn er ook enkele thematische inventarissen gerealiseerd: over historische tuinen en parken, houtige beplantingen met erfgoedwaarde en orgels.

Geïnteriseerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

### **Vastgesteld onroerend erfgoed**

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met bepaalde rechtsgevolgen, die verschillen naargelang de inventaris.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet in de vaststelling van minstens vijf inventarissen:

- De inventaris van het bouwkundig erfgoed
- De landschapsatlas
- De inventaris van de archeologische zones
- De inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarde
- De inventaris van historische tuinen en parken

### **Unesco werelderfgoed**

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel vijf beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette en de volledige Brugse binnenstad.

### **Informatieverplichting**

Iedereen die **een beschermd onroerend erfgoed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar dient in de publiciteit én in de onderhandse en authentieke akte vermelden dat het om een beschermd goed gaat, en wat de precieze rechtsgevolgen daarvan zijn.

Iedereen die **een geïnteriseerd onroerend goed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar, moet dit niet in de publiciteit vermelden, maar wel in de onderhandse en authentieke akte, alsook de precieze rechtsgevolgen die aan de opname verbonden zijn door een verwijzing naar hoofdstuk 4 van het Onroerenderfgoeddecreet op te nemen.

### **Archeologie**

Op percelen die in een voorlopig of definitief beschermde archeologische site gelegen zijn of die in een archeologische zone gelegen zijn die opgenomen is in de vastgestelde inventaris van archeologische zones dient de archeologieregelgeving te worden nageleefd. Zorg dat je het correcte traject volgt bij vergunningsaanvragen.

### **Wetgeving**

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

### **Meer info**

[www.onroerenderfgoed.be](http://www.onroerenderfgoed.be)

## **Bron vastgoedinfo**

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootchalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

# Bijlage

## Informatieaanvraag Onroerend erfgoed

(Referentienummer: 3643789-sub)

# Resultaat opvraging perceel gelegen in De Panne afdeling DE PANNE 2 AFD, sectie D met perceelnummer 0595/00L000 [38352D0595/00L000]

## Beschermd onroerend erfgoed

### Beschermd cultuurhistorisch landschap: Westhoekduinen

Beschermd cultuurhistorisch landschap

#### Beknopte karakterisering

**Typologies** duinpannen, kustduinen, oude duinen, paraboolduinen

#### Beschrijving

De Westhoekduinen te De Panne werden beschermd als landschap bij koninklijk besluit van 1 maart 1935. Deze bescherming werd een eerste keer administratief gewijzigd bij besluit van de secretaris-generaal van 31 december 1940. Een tweede wijziging bij koninklijk besluit van 4 juli 1962 houdt eveneens een wijziging van de verbodsbepalingen in het oorspronkelijke beschermingsbesluit in.

## Waarden

### Archeologische waarde

in casu *oudheidkundige waarde*

De duinen gelegen tussen de Noordzee, de Franse grens, de gemeenten Adinkerke en De Panne zijn beschermd als landschap omwille van het algemene belang gevormd door de:

### Historische waarde

in casu *kunsthistorische waarde*:

### Historische waarde

Is de omvattende aanduiding van

- **Duinhoekstraat 66, 70-72, 76 (De Panne)** Militaire constructies uit de Tweede Wereldoorlog ter hoogte van het gehucht Duinhoek/De Leugenaar, ten noorden/noordwesten van Adinkerke, ten zuiden van De Panne, op twee kilometer van de kustlijn verwijderd.

Is de gedeeltelijke aanduiding van

- **Adinkerke, De Panne (De Panne), Bulskamp, De Moeren, Houtem, Veurne (Veurne)** Dit gebied omvat het gave zeeduinlandschap van strand en jonge duinen (Westhoekduinen, Krakeelduinen, het Calmeynbos en de Oosthoekduinen), het open poldergebied van Adinkerke, de fossiele binnenduinen van Adinkerke-Ghyvelde (met het domein Cabour en het Garzebekeveld), het rationeel ingerichte droogmakerijlandschap van de Frans-Belgische Moeren met een ringsloot, enkele resterende poldermolens en de zogenaamde Buitenmoeren en de overgang naar het Plateau van Izenberge met de dorpskernen van Houtem en Wulveringem en talrijke historische hoeven en gehuchten met landelijke bebouwing. De panoramische zichten naar de zee en naar het binnenland bieden weidse vergezichten.

### Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11696>

### Beschermingsbesluiten

- [Duinen gelegen tussen de Noordzee, de Franse grens en de gemeenten Adinkerke en De Panne - https://id.erfgoed.net/besluiten/10922](https://id.erfgoed.net/besluiten/10922)  
Definitieve wijzigingsbesluiten

### Beschermd cultuurhistorisch landschap: Westhoekduinen

Beschermd cultuurhistorisch landschap

## Beknopte karakterisering

**Typologies** duinpannen, kustduinen, oude duinen, paraboolduinen

## Beschrijving

De Westhoekduinen te De Panne werden beschermd als landschap bij koninklijk besluit van 1 maart 1935. Deze bescherming werd een eerste keer administratief gewijzigd bij besluit van de secretaris-generaal van 31 december 1940. Deze wijziging houdt een wijziging van de verbodsbepalingen in het oorspronkelijke beschermingsbesluit in.

## Waarden

### Archeologische waarde

**in casu oudheidkundige waarde**

De duinen gelegen tussen de Noordzee, de Franse grens, de gemeenten Adinkerke en De Panne zijn beschermd als landschap omwille van het algemene belang gevormd door de:

### Historische waarde

**in casu kunsthistorische waarde:**

### Historische waarde

#### Is de omvattende aanduiding van

- **Duinhoekstraat 66, 70-72, 76 (De Panne)** Militaire constructies uit de Tweede Wereldoorlog ter hoogte van het gehucht Duinhoek/De Leugenaar, ten noorden/noordwesten van Adinkerke, ten zuiden van De Panne, op twee kilometer van de kustlijn verwijderd.

#### Is de gedeeltelijke aanduiding van

- **Adinkerke, De Panne (De Panne), Bulskamp, De Moeren, Houtem, Veurne (Veurne)** Dit gebied omvat het gave zeeduinlandschap van strand en jonge duinen (Westhoekduinen, Krakeelduinen, het Calmeynbos en de Oosthoekduinen), het open poldergebied van Adinkerke, de fossiele binnenduinen van Adinkerke-Ghyvelde (met het domein Cabour en het Garzebekeveld), het rationeel ingerichte droogmakerijlandschap van de Frans-Belgische Moeren met een ringsloot, enkele resterende poldermolens en de zogenaamde Buitenmoeren en de overgang naar het Plateau van Izenberge met de dorpskernen van Houtem en Wulveringem en talrijke historische hoeven en gehuchten met landelijke bebouwing. De panoramische zichten naar de zee en naar het binnenland bieden weidse vergezichten.

## Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11695>

## Beschermingsbesluiten

- **Duinen gelegen tussen de Noordzee, de Franse grens en de gemeenten Adinkerke en De Panne** - <https://id.erfgoed.net/bsluiten/10921>  
Definitieve wijzigingsbesluiten