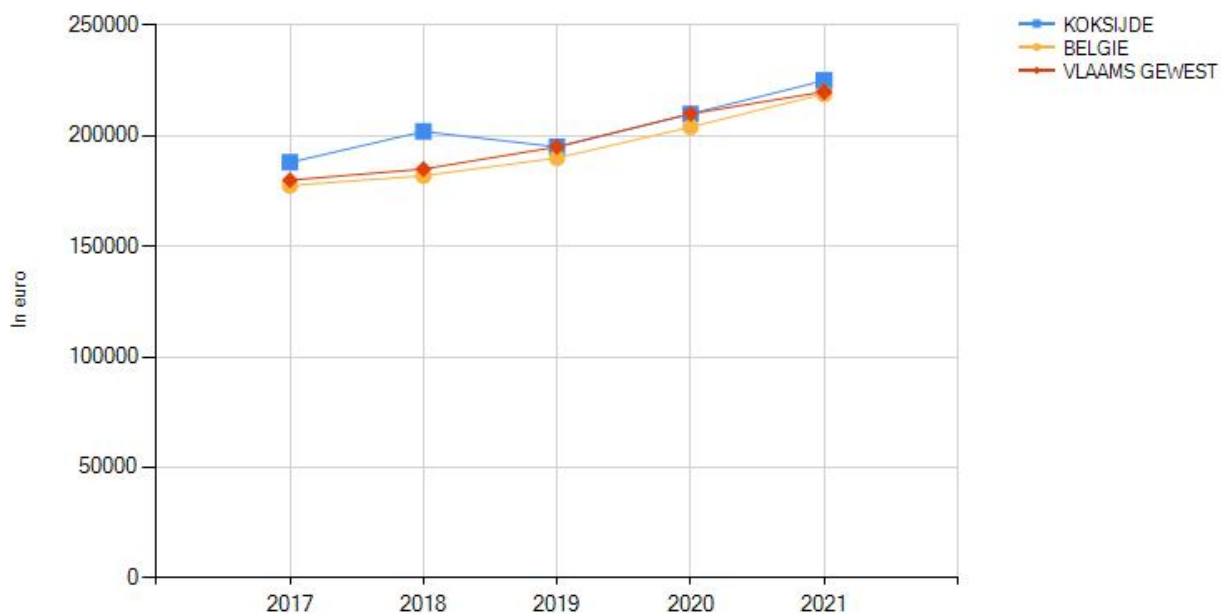


## Gegevens opvraging

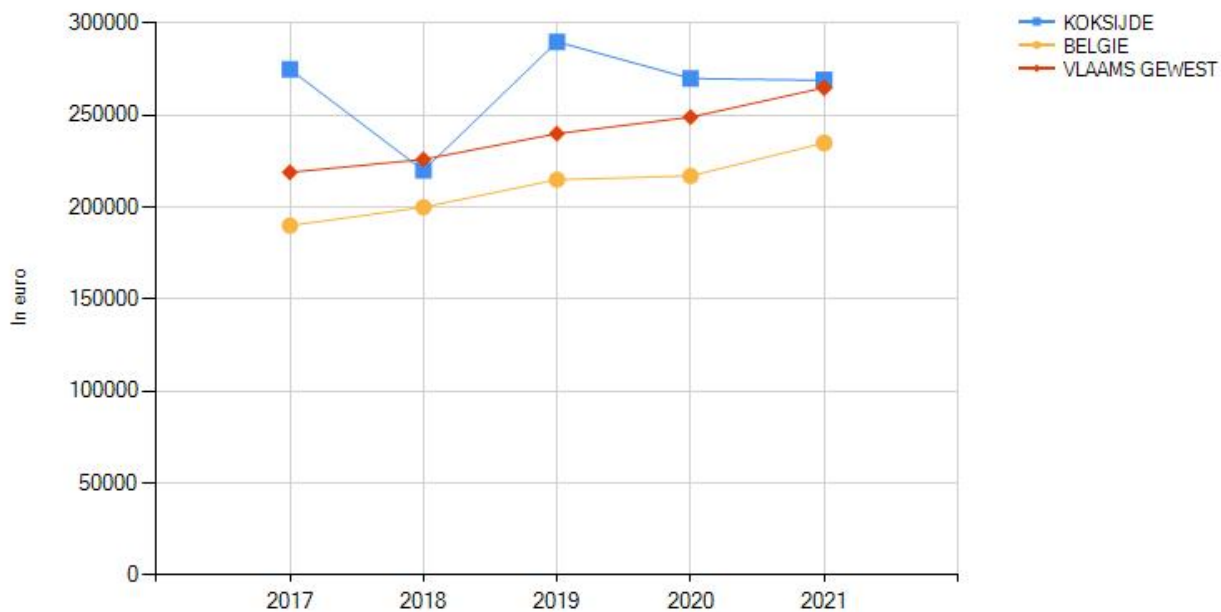
Ordernummer:	O2023-0046878	Datum opzoeking:	17/01/2023
Referentienummer:	3400073-sub	Zoekdata:	38014E0067/00A000
Perceel:	38014E0067/00A000		

## Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente KOKSIJDE

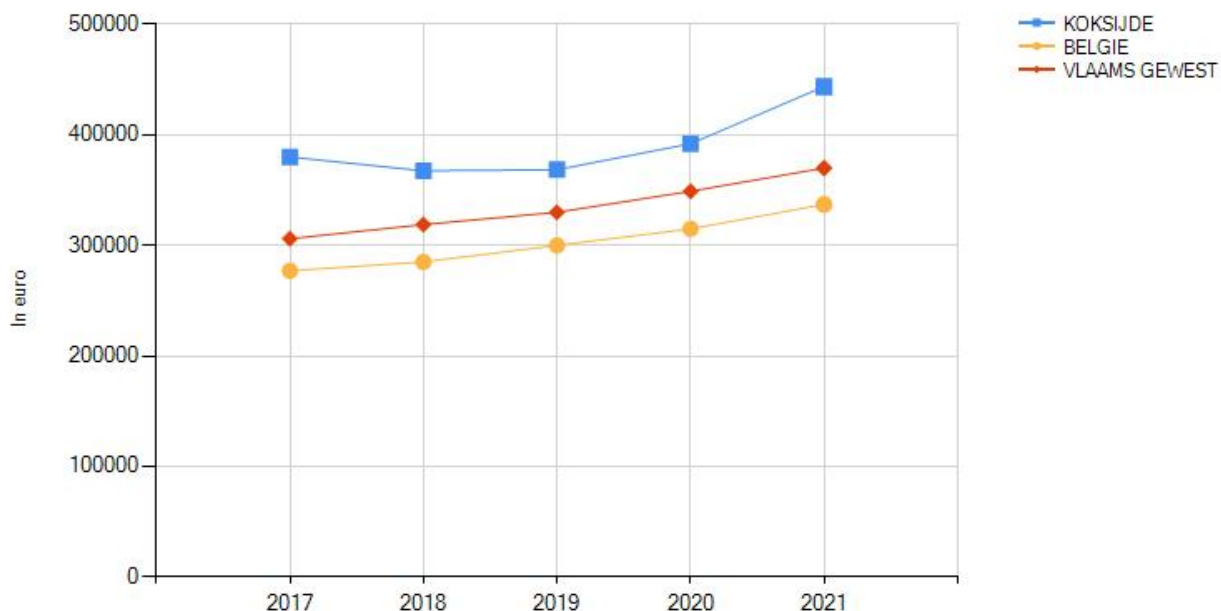
Gemiddelde verkoopprijzen appartementen, studio's en flats



## Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen



## Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



		KOKSIJDE				
		2017	2018	2019	2020	2021
Appartementen, flats en studio's	Gemiddelde verkoopprijs	188.000	202.000	195.000	210.000	225.000
	Groei (2017=100 )	100	107	104	112	120
Gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs	275.000	220.000	290.000	270.000	269.000
	Groei (2017=100 )	100	80	105	98	98
Villa's bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs	380.000	367.500	368.500	392.000	443.750
	Groei (2017=100 )	100	97	97	103	117

### Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

#### **Vastgoedstatistieken**

Voor de gemiddelde vastgoedprijzen in België kunnen we beroep doen op de gegevens over de verkopen van vastgoed van de Algemene Directie Statistiek van de Federale overheidsdienst Economie. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van de verkoopakten die werden verwerkt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD, het vroegere kadaster) van de FOD Financiën.

#### **Referentiejaar en typologieën**

Het referentiejaar is gebaseerd op de datum van het verlijden van de verkoopakte bij de notaris. De vastgoedcategorieën zijn gebaseerd op de typologie van de gebouwen zoals vermeld op het Kadasterplan.

#### **Datareeksen**

Gezien de tijd tussen de datum waarop de voorlopige verkoopovereenkomst (compromis) wordt getekend en de datum waarop de akte wordt opgesteld (tussen de 3 en 4 maanden) worden de gemiddelde prijzen met vertraging ter beschikking gesteld. Deze vertraging is inherent aan de gebruikte gegevensbron.

#### **Meer info**

[www.statbel.fgov.be](http://www.statbel.fgov.be)

### Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van de Algemene Directie Statistiek - FOD Economie, Koning Albert II laan 16 - 1000 Brussel

*Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van het FOD Economie via de ORIS webservices.*

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - [vastgoedinfo@vastgoedloket.be](mailto:vastgoedinfo@vastgoedloket.be)